

DIM setzt auf flexible, leistungsstarke und kosteneffiziente Digitalisierungsplattform.

Campana & Schott unterstützt die DIM Deutsche Immobilien Management bei der Einführung einer digitalen Immobilienplattform.

CS
Campana
Schott

Die DIM Deutsche Immobilien Management beabsichtigt zahlreiche Services für Mieter, Mietinteressenten, Handwerker und weitere Partner in einer innovativen Digitalisierungsplattform zu bündeln. Diese Plattform wird dann der Arbeitsplatz für die eigenen Mitarbeiter/innen über nahezu alle Funktionsbereiche der Unternehmensgruppe sein.



Campana & Schott unterstützt das Vorhaben mit der gemeinsamen Erarbeitung einer Digitalisierungsstrategie und insbesondere der Anbietersuche, Auswahl sowie Implementierung und Integration in die Unternehmensarchitektur.

Kundenprofil

Die DIM Deutsche Immobilien Management ist ein führender Immobiliendienstleister und mit rund 300 Mitarbeitern an 13 Standorten in Deutschland für das Immobilienmanagement von regional verteilten Portfolios für Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie auch Wohnungseigentümergeinschaften zuständig. Die Unternehmensgruppe ist für das Property Management von etwa 15 Mrd. EUR „Assets under Management“ mit einer Gesamtfläche von 6,1 Mio. Quadratmetern verantwortlich.

Ausgangslage: mit vorhandener IT nur begrenzte Innovationsentwicklung

Die Innovationsentwicklung ist eine erfolgskritische Komponente für Unternehmen, die durch die Digitalisierung weiter verstärkt wird. Bei der DIM Deutsche Immobilien Management lag der Fokus der IT auf dem Betrieb ebendieser. Für die Entwicklung neuer Services und Lösungen wurde eine Digitalisierungsplattform für das Business notwendig. Die IT war auf den Aufbau und Betrieb einer Plattform nicht ausgelegt. Weiteres Optimierungspotenzial bestand hinsichtlich Performance, Kosteneffizienz sowie IT-Sicherheit und Datenschutz der IT-Landschaft.

„Durch das vergangene und auch in Zukunft beabsichtigte Wachstum der Unternehmensgruppe sind wir auf eine moderne, hoch performante und skalierbare IT angewiesen, was durch unsere Digitalisierungsstrategie unterstützt wird“, so Hardy Hünich, Vorstand der DIM Deutsche Immobilien Management.

„Durch das vergangene und auch in Zukunft beabsichtigte Wachstum der Unternehmensgruppe sind wir auf eine moderne, hoch performante und skalierbare IT angewiesen, was durch unsere Digitalisierungsstrategie unterstützt wird.“

Hardy Hünich

Vorstand
DIM Deutsche Immobilien Management

Lösung: eine zukunftsfähige Digitalisierungsplattform

Campana & Schott half bei der Entwicklung einer Digitalisierungsstrategie, welche die Zukunftsfähigkeit der IT sicherstellt und gleichzeitig das Business unterstützt. Um dies zu erreichen, wird eine Architektur aufgebaut, die hochstandardisierte Services auslagert und so Ressourcen für neue Digitalisierungsprojekte freisetzt. In der Veränderung der Organisation beriet Campana & Schott die DIM Deutsche Immobilien Management ebenso wie bei der Auswahl von Digitalisierungsplattformen. Die Digitalisierung administrativer Prozesse stärkt derzeitige und zukünftige Geschäftsprozesse.

„Mit der von uns mit entwickelten Digitalisierungsstrategie macht die DIM Deutsche Immobilien Management einen großen Schritt in die Zukunft. Wir begleiten diesen Weg sehr gerne und freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit“, sagt Sven Kreimendahl, Director Business Technology Services bei Campana & Schott.

Resultat: kosteneffizient und leistungsstarke IT

Die DIM Deutsche Immobilien Management wird künftig über eine leistungsstarke IT verfügen und ist dann gerüstet für laufende und neue Digitalisierungsprojekte. Die Verlagerung der internen Aufwände weg vom operativen IT-Betrieb, ermöglicht die Entwicklung von Innovationen als auch die Digitalisierung des Kerngeschäfts. Dies geschieht mit hoher Kosteneffizienz, IT-Sicherheit und Datenschutz-Compliance.

„Der Digitalisierungsansatz von Campana & Schott hat uns überzeugt, sodass wir unsere zukünftige Digitalisierungsplattform aufbauen können, während wir unsere Commodity-IT kostengünstig betreiben und noch genügend Zeit für weitere Innovationen haben“, resümiert Hardy Hünich, Vorstand der DIM Deutsche Immobilien Management.

Diese Entwicklungen erhöhen auch die generelle Zufriedenheit der Anwender und machen die DIM Deutsche Immobilien Management attraktiv für neue Mitarbeiter, die digitale Innovationen mit umsetzen wollen. Durch die flexible Organisationsstruktur verfügt die DIM Deutsche Immobilien Management über eine ausgeprägte Dienstleistungsorientierung und kann so kundenorientierte neue Geschäftsanwendungen und Innovationen schaffen.

„Der Digitalisierungsansatz von Campana & Schott hat uns überzeugt, sodass wir unsere zukünftige Digitalisierungsplattform aufbauen können, während wir unsere Commodity-IT kostengünstig betreiben und noch genügend Zeit für weitere Innovationen haben.“

Hardy Hünich

Vorstand

DIM Deutsche Immobilien Management

Campana & Schott

Campana & Schott ist eine internationale Management- und Technologieberatung mit mehr als 300 Mitarbeitern an Standorten in Europa, den USA und Kanada.

Seit mehr als 25 Jahren unterstützen wir Unternehmen ganzheitlich und mit Leidenschaft dabei, komplexe Veränderungsprozesse zu bewältigen – mit bewährten Methoden, Technologien oder schlicht den richtigen Menschen. Die Leidenschaft für alle Facetten der Zusammenarbeit von Menschen in Organisationen und Projekten treibt uns dabei seit jeher an.

Weitere Informationen:

www.campana-schott.com

CS
Campana
Schott